

สัญญาเช่าเครื่องจักร จำนวน ๔ เครื่อง
ภายใต้โครงการสร้างมูลค่าด้วยเทคโนโลยีอุตสาหกรรมเกษตรแปรรูปภาคตะวันออกสู่อุตสาหกรรม ๔.๐
ภายใต้โครงการส่งเสริมและพัฒนาเอสเอ็มอี แบบเฉพาะกลุ่ม
งบประมาณกองทุนพัฒนาเอสเอ็มอีตามแนวพระราชรัฐ ปีงบประมาณ ๒๕๖๔

สัญญาเลขที่ ศก.๙ กสอ. ๒๔/๒๕๖๔

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ ๙ กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม เลขที่ ๖๗ หมู่ที่ ๑ ตำบลเสม็ด อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เมื่อวันที่ ๕ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่าง กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม โดย นางสาวหนึ่งหทัย ธรรมพิทักษ์ ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ ๙ ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันสัญญาปรากฏตามคำสั่ง กรมส่งเสริมอุตสาหกรรมที่ ๓๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ยูโร เบสท์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน บริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๕/๑๑๒ หมู่ที่ ๔ ซอย แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด ๒๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี โดยนายสาร เจริญชัยศรี และนายสามารถ เจริญชัยศรี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๐๑๖๕๕๒ ลงวันที่ ๑๓ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. คำนิยาม

ในสัญญานี้

“เครื่องจักร” หมายถึง เครื่องจักรยานพาหนะ เครื่องอุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่อำนวยความสะดวกที่ระบุรายการไว้ใน ข้อ ๒

“ค่าเช่า” หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วย ยกเว้นค่าน้ำมันเชื้อเพลิง

“ค่าบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข รวมตลอดจนถึงค่าน้ำมันหล่อลื่น ค่าอะไหล่และอุปกรณ์ของเครื่องจักร ค่าเปลี่ยนอะไหล่เครื่องจักร ค่าเบี้ยประกันเครื่องจักร ค่าภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ อันเกี่ยวกับเครื่องจักรที่เช่า

“การบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขและเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับเครื่องจักรกล เช่น การซ่อมบำรุง การเปลี่ยนอะไหล่หรือเปลี่ยนอุปกรณ์ตามกำหนดเวลา ฯลฯ ตลอดจนการปรับแต่งเครื่องเพื่อให้เครื่องจักรกลอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา

“การซ่อมแซมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขส่วนที่ชำรุดบกพร่องทั้งปวง รวมทั้งการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อย



5/5/64



ข้อ ๒. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องจักร เพื่อใช้ในราชการของผู้เช่า จำนวน ๔ (สี่) เครื่อง ดังนี้

เครื่องที่ ๑ เครื่องอบทำผงแห้งแบบพ่นฝอยประสิทธิภาพสูง จำนวน ๑ (หนึ่ง) เครื่อง

เครื่องที่ ๒ ตู้อบลมร้อน จำนวน ๑ (หนึ่ง) เครื่อง

เครื่องที่ ๓ เครื่องสับละเอียด จำนวน ๑ (หนึ่ง)

เครื่องที่ ๔ เครื่องสับแยกกิ่งก้าน จำนวน ๑ (หนึ่ง) เครื่อง

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนปฏิทิน จำนวน ๕ (ห้า) เดือน โดยมีระยะเวลาส่งมอบงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ กำหนดส่งมอบงาน วันที่ ๓๑ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒๒๓,๖๑๔.- บาท (สองแสนสองหมื่นสามพันหกร้อยสิบบาทถ้วน)

งวดที่ ๒ กำหนดส่งมอบงาน วันที่ ๓๐ เดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒๔๘,๔๖๐.- บาท (สองแสนสี่หมื่นแปดพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน)

งวดที่ ๓ กำหนดส่งมอบงาน วันที่ ๓๑ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒๔๘,๔๖๐.- บาท (สองแสนสี่หมื่นแปดพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน)

งวดที่ ๔ กำหนดส่งมอบงาน วันที่ ๓๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒๔๘,๔๖๐.- บาท (สองแสนสี่หมื่นแปดพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน)

งวดที่ ๕ (สุดท้าย) กำหนดส่งมอบงาน วันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒๔๘,๔๖๐.- บาท (สองแสนสี่หมื่นแปดพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน)

รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๒๑๗,๔๕๔.- บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ค่าเช่าทั้งหมดได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขค่าตรวจสอบสภาพ ค่าอะไหล่ อื่นๆ ไว้ด้วยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเครื่องจักรเป็นเช็คของธนาคารกรุงไทย สาขาบางปลาสร้อย ของแต่ละงวดให้กับ บริษัท ยูโร เบสท์ เทคโนโลยี จำกัด ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ

ข้อ ๓. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการเช่านี้ภายในตลอดอายุสัญญาเช่า นับถัดจากวันที่ได้รับงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้ให้เช่า อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้ให้เช่าจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้เช่าไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้ให้เช่าบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายใน กำหนด ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หรือหากไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้เช่ากำหนดให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงาน โดยผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด



ข้อ ๔. การจดทะเบียนและเสียภาษีประจำปีเครื่องจักรที่เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการจดทะเบียนและเสียภาษีประจำปีเครื่องจักรที่เช่าตามกฎหมายให้แล้วเสร็จก่อนวันครบกำหนดส่งมอบเครื่องจักรที่เช่าตามสัญญาข้อ ๙. ตลอดจนดำเนินการเสียภาษีประจำปีให้ทันกำหนดในปีต่อไปด้วย

ข้อ ๕. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๕.๑ แผนวก ๑ รายละเอียดเครื่องจักร จำนวน ๓๓ (สามสิบสาม) หน้า และคู่มือการใช้เครื่องจักร

๕.๒ แผนวก ๒ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๕.๔ แผนวก ๔ ขอบเขตของงาน เช่าเครื่องจักร จำนวน ๔ เครื่อง จำนวน ๑๐ (สิบ) หน้า ภายใต้โครงการสร้างมูลค่าด้วยเทคโนโลยีอุตสาหกรรมเกษตรแปรรูปภาคตะวันออก สู่อุตสาหกรรม ๔.๐ ภายใต้โครงการส่งเสริมและพัฒนาเอสเอ็มอี แบบเฉพาะกลุ่ม งบประมาณกองทุนพัฒนาเอสเอ็มอีตามแนวประชารัฐ ปีงบประมาณ ๒๕๖๔

ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ หากเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดหรือแย้งกัน ให้เป็นสิทธิของผู้เช่าวินิจฉัยชี้ขาด และให้คำวินิจฉัยชี้ขาดดังกล่าวเป็นที่สุด โดยผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้เช่า

ข้อ ๖. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการเช่าตามสัญญานี้ให้มีกำหนด ๕ (ห้า) เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา

ข้อ ๗. การชำระค่าเช่า

ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทิน โดยจะชำระทุกสิ้นเดือนถัดไป และได้รับหนังสือรับเงินค่าเช่าจากผู้ให้เช่าแล้ว

กรณีการเช่าในเดือนแรกและเดือนสุดท้ายไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าลดลงตามส่วนโดยให้ถือว่าหนึ่งเดือนมี ๓๐ (สามสิบ) วัน

กรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องจักรให้แก่ผู้เช่าตามสัญญาแล้ว แต่ไม่สามารถใช้งานได้ในวันใด หรือใช้งานได้แต่ไม่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาปฏิบัติงานในวันนั้น ไม่ว่าจะเพราะความบกพร่องหรือไม่สมบูรณ์ของเครื่องจักร หรือพนักงานหรือบริวารของผู้ให้เช่า หรือด้วยเหตุใดอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าจะไม่จ่ายค่าเช่าในวันนั้น โดยผู้เช่าจะแจ้งเป็นหนังสือให้ทราบ และมีสิทธิหักค่าเช่าในวันดังกล่าวนั้น ออกจากค่าเช่าประจำเดือนได้ ทั้งนี้โดยวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ระบุในวรรคก่อน

หากเครื่องจักรที่ส่งมอบตามสัญญานี้ยังมิได้เริ่มปฏิบัติงาน อันเนื่องมาจากการรอวัสดุหรือรอรับมอบพื้นที่ปฏิบัติงาน หรือเหตุอันเกิดจากภัยธรรมชาติ หรือมีอุปสรรคอื่นใดซึ่งทำให้เครื่องจักรปฏิบัติงานไม่ได้ ผู้ให้เช่าตกลงจะยังไม่คิดค่าเช่าจนกว่าเหตุอันนั้นจะผ่านพ้นไปและเครื่องจักรเริ่มปฏิบัติงาน



รวม ๖๓



ในกรณีที่ผู้เช่าได้ใช้ประโยชน์จากเครื่องจักรไปบ้างแล้ว แต่การใช้ประโยชน์ของผู้เช่าต้องหยุดชะงักอันเนื่องมาจากการรื้อวัสดุ หรือรื้อรับมอบพื้นที่ปฏิบัติงาน หรือเหตุอันเกิดจากภัยธรรมชาติ หรือเหตุสุดวิสัยอื่นใด เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) วัน เมื่อผู้เช่าได้แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบแล้ว ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องชำระค่าเช่าขึ้นตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับหนังสือจากผู้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้ประโยชน์ในเครื่องจักร หรือการใช้ประโยชน์เครื่องจักรต้องหยุดชะงักลงดังกล่าวในสองวรรคก่อน ให้คู่สัญญาพิจารณาร่วมกันว่าจะมอบหมายให้ฝ่ายใดเป็นผู้เก็บรักษาเครื่องจักรที่เช่า หากคู่สัญญาตกลงให้ผู้ให้เช่าทำหน้าที่เก็บรักษาเครื่องจักร ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ต้องนำเครื่องจักรไปเก็บรักษาไว้ยังสถานที่ของผู้ให้เช่าและส่งมอบเครื่องจักร ชุด/เครื่องเดิม หรือชุด/เครื่องอื่นที่มีคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าขอบเขตของงาน เช่าเครื่องจักร จำนวน ๗ เครื่อง ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ ให้แก่ผู้เช่าตามวัน เวลา และสถานที่ ที่ผู้เช่าจะได้แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน ก่อนวันส่งมอบ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าทั้งในการขนย้ายไปเก็บรักษายังสถานที่ของผู้ให้เช่าและการส่งมอบให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๘. คำรับรองของผู้ให้เช่า/หน้าที่ของผู้ให้เช่า

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องจักรที่ให้เช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิ อันจะเป็นเหตุให้ผู้เช่าไม่อาจใช้เครื่องจักรที่เช่าได้โดยปกติสุข

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องจักรและอุปกรณ์อะไหล่ทั้งปวงที่ใช้ในการซ่อมบำรุงรักษาที่นำมาให้เช่าเป็นของใหม่ หรือที่ใช้งานมาแล้วไม่เกิน ๑ (หนึ่ง) ปี ที่มีสภาพดีพร้อมปฏิบัติงานของผู้เช่าได้โดยสมบูรณ์ และมีสมรรถนะสูงตามคุณลักษณะเฉพาะของเครื่องจักรที่เช่านั้น ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ ทุกประการ

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ฝึกอบรมวิธีใช้เครื่องจักรที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่า จนสามารถใช้งานเครื่องจักรได้ และผู้ให้เช่าตกลงจะฝึกอบรมวิธีการใช้เครื่องจักรที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าทุกครั้ง หากผู้เช่าร้องขอโดยเหตุที่มีการเปลี่ยนแปลงโยกย้ายเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าและเจ้าหน้าที่คนนั้นยังไม่เคยได้รับการฝึกอบรมมาก่อนโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมทั้งสิ้น

ข้อ ๙. การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบเครื่องจักรที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ ๒. ในสภาพพร้อมที่จะใช้งานได้ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญา ในผนวก ๑ ให้แก่ผู้เช่า ณ ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ ๙ กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม

ข้อ ๑๐. การตรวจรับ

เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องจักรที่เช่าที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑. การบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมเครื่องจักรที่ให้เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอตลอดอายุสัญญาเช่านี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าทั้งสิ้น โดยต้องจัดหาผู้มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือมาบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องจักรที่ให้เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ ตามกำหนดมาตรฐานของบริษัทผู้ผลิต หรือโดยดุลพินิจของผู้เช่าเห็นสมควร



ข้อ ๑๒. การจัดให้มีเครื่องจักรทดแทนเครื่องจักรที่เช่า

ในกรณีเครื่องจักรที่เช่าเครื่องใดขัดข้องหรือใช้งานไม่ได้ตามปกติ โดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า หรือเครื่องจักรที่เช่าถูกบุคคลภายนอกบกรบวณขัดสิทธิตามสัญญาข้อ ๑๖ ผู้ให้เช่าจะต้องนำเครื่องจักรคันใหม่ที่มีสภาพ ขนาด ประสิทธิภาพ และอายุการใช้งานเช่นเดียวกับเครื่องจักรตามที่กำหนดไว้ในเอกสารผนวก ๑ มาให้ผู้เช่าภายในระยะเวลาที่ผู้เช่ากำหนด เพื่อใช้แทนไปพลางก่อน ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น

กรณีตามวรรคหนึ่ง เมื่อผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้นำเครื่องจักรมาใช้แทนแล้ว หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามไม่ว่ากรณีใด ๆ นอกจากผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าเป็นรายวันตามวิธีการคำนวณดังระบุในข้อ ๗ แล้ว ผู้เช่ามีสิทธิปรับผู้ให้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าเช่าทั้งหมดตลอดอายุสัญญาเช่า เฉพาะเครื่องจักรที่ไม่สามารถใช้งานได้ นับถัดจากวันที่ครบกำหนดให้นำเครื่องจักรมาใช้แทนจนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำเครื่องจักรเครื่องใหม่มาแทนให้

หากผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องจักรมาแทนให้ตามวรรคหนึ่ง เมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่าแล้วเป็นระยะเวลาติดต่อกันเกิน ๗ (เจ็ด) วัน ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้ทันที

ในกรณีผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาเครื่องจักรตามที่กำหนดไว้ในเอกสารผนวก ๑ หรือผู้ให้เช่าจัดหาเครื่องจักรอื่นมาทดแทน ซึ่งสภาพ ขนาดและประสิทธิภาพของเครื่องจักรไม่ตรงตามที่กำหนดไว้ในเอกสารผนวก ๑ ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ผู้เช่ามีสิทธิจัดหาหรือเช่าเครื่องจักรจากบุคคลอื่นได้ จนกว่าผู้ให้เช่าสามารถจัดหาเครื่องจักรตามสัญญามาให้หรือมาทดแทนได้ตามปกติ โดยผู้เช่ามีสิทธิหักค่าใช้จ่ายดังกล่าวและหรืออาจเรียกค่าเสียหายใดๆ จากผู้ให้เช่าได้จากค่าเช่าประจำเดือน หรือหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๕

ข้อ ๑๓. การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในเครื่องจักรตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นใช้เครื่องจักรนี้ได้ ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า และผู้เช่ามีสิทธิทำเครื่องหมาย สัญลักษณ์ตัวเลข อักษร รูปภาพ หรือข้อความอื่นใดบนเครื่องจักรที่เช่าตามที่คุณเช่าเห็นสมควร

ข้อ ๑๔. การขนย้ายเครื่องจักร

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า หากผู้เช่ามีความจำเป็นต้องขนย้ายเครื่องจักรจากสถานที่แห่งหนึ่งไปยังสถานที่แห่งหนึ่ง ให้ผู้เช่าแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบก่อนล่วงหน้าวันที่จะทำการขนย้ายไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) วัน และเมื่อผู้ให้เช่าได้รับหนังสือจากผู้เช่าแล้ว ให้ผู้ให้เช่าดำเนินการขนย้ายเครื่องจักรดังกล่าวไปยังสถานที่ที่ผู้เช่าได้แจ้งความประสงค์ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดจากการขนย้ายมีต่อบุคคลภายนอก หรือต่อทรัพย์สินของบุคคลอื่น หรือต่อเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ทั้งปวงที่ขนย้ายด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง

ข้อ ๑๕. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หนังสือค้ำประกันเลขที่ ๐๒๑๒๙๒๑๐๐๐๒๕๗ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เป็นจำนวนเงิน ๖๐,๘๗๒.๗๐ บาท (หกหมื่นแปดร้อยเจ็ดสิบสองบาทเจ็ดสิบสตางค์) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าเช่าตามสัญญามามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้



ลงนาม



กรณีที่ผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบกิจการค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดให้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าที่ปรึกษาพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบที่ผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ที่ปรึกษาต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วน ตามวรรณหนึ่งมอบให้แก่ผู้ให้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๑๖. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่มิบุคคลภายนอกกล่าวอ้างใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิด หรือก่อการรบกวนขัดสิทธิเกี่ยวกับเครื่องจักรที่เช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างการเรียกร้อง หรือการก่อการรบกวนขัดสิทธิดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หรือจัดหาเครื่องจักรเครื่องใหม่มาให้ผู้เช่าตามข้อ ๑๒ หากผู้ให้เช่ามีอำนาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดสิทธิเครื่องจักรที่เช่าดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือในเมื่อมีการกล่าวอ้างใช้สิทธิเรียกร้อง หรือการก่อการรบกวนขัดสิทธิดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ ๑๗. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องจักรอันไม่ใชความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องจักรอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องจักร หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเครื่องจักรที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องจักรกลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้เครื่องจักรคืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้หรือในกรณีที่เครื่องจักรสูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องจักรเครื่องใหม่ที่มี คุณภาพและความสามารถไม่ต่ำกว่าเครื่องจักรเดิมมาเปลี่ยนให้แก่ผู้เช่าแทนเครื่องเดิมภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า ทั้งนี้ ในการปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น และให้นำความในข้อ ๑๒ วรรคท้าย มาบังคับใช้ด้วยโดยอนุโลม



5/11/61



ข้อ ๑๘. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดการส่งมอบเครื่องจักรกลตามสัญญาข้อ ๙ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องจักรบางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๙ หรือส่งมอบเครื่องจักรไม่ตรงตามสัญญาข้อ ๒ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อ ๘ หรือส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญาข้อ ๙ หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๕ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องจักรจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางรายการ ภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

การบอกเลิกสัญญานี้ผู้เช่าจะบอกเลิกสัญญาเช่าเฉพาะเครื่องจักรเครื่องใดเครื่องหนึ่งหรือทั้งหมดก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร

ข้อ ๑๙. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๘ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าเช่าทั้งหมดตลอดอายุสัญญาเช่าของเครื่องจักรเครื่องที่ยังไม่ส่งมอบตามสัญญานับแต่วันถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องจักรที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีเครื่องจักรที่ตกลงเช่าเป็นระบบหรือเป็นชุด ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วนหรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมดแต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน ให้ถือว่ายังไม่ได้มีการส่งมอบเครื่องจักรนั้นเลย และให้คิดค่าปรับจากราคาค่าเช่าเครื่องจักรทั้งระบบหรือชุด

ในระหว่างที่มีการปรับตามวรรคหนึ่งนั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๕ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๑๘ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ในกรณีที่ผู้เช่ามีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าปรับ และหรือเงินอื่นใดจากผู้ให้เช่าอันเกิดจากการปฏิบัติผิดสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าหักเงินจำนวนดังกล่าวออกจากเงินค่าเช่าหรือหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๕ ได้จนครบ และหากเงินค่าเช่าหรือหลักประกันดังกล่าวไม่พอชำระค่าเสียหายหรือค่าปรับ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระเพิ่มให้แก่ผู้เช่าจนครบถ้วนภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับหนังสือแจ้งให้ชำระหนี้ดังกล่าวจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชำระภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ให้เช่ายินยอมชำระดอกเบี้ยเพิ่มอีกต่างหากในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ต่อปี นับตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดเวลาดังกล่าวจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเงินมาชำระจนเต็มจำนวน



Handwritten signature.



ข้อ ๒๐. การนำเครื่องจักรกลับคืนไป

เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญา หรือด้วยเหตุใดๆ ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องจักรกลับคืนไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับจากวันที่สัญญาสิ้นสุด โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องจักรกลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ในระหว่างเครื่องจักรอยู่ในระหว่างความครอบครองของผู้เช่านับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องจักรดังกล่าว

ข้อ ๒๑. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ในกรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในเครื่องจักรกลที่ให้เช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องจักรที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๒๒. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเสียหายออกจากค่าเช่าประจำเดือน หรือหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๕

ข้อ ๒๓. การขอขยายเวลาการส่งมอบ

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าหรือจากเหตุการณ์อันใดอันหนึ่ง ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องจักรตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายกำหนดเวลาส่งมอบตามสัญญาข้อ ๙ หรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่ขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของด หรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณา

ข้อ ๒๔. การเลิกสัญญากรณีมีความจำเป็นทางราชการ

ในกรณีมีความจำเป็นทางราชการอันเป็นเหตุให้ไม่สามารถเช่าเครื่องตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดระยะเวลาเช่าตามสัญญาข้อ ๖ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน ผู้ให้เช่าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยใดๆ จากผู้ให้เช่าในกรณีดังกล่าว



5/2/67



ข้อ ๒๕. การบอกกล่าวและการจัดส่งเอกสาร

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ได้ส่งให้แก่คู่สัญญาไม่ว่าจะส่งด้วยวิธีใด ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่ตามที่อยู่ที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าได้จัดส่งให้แก่คู่สัญญาและคู่สัญญาได้รับไว้โดยชอบแล้ว เว้นแต่คู่สัญญาได้มีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงภูมิสำเนาหรือที่อยู่ที่สามารถติดต่อกับคู่สัญญาได้โดยชัดเจนให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบโดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับก่อนการส่งหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดนั้นแล้ว เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน และให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับทราบการแจ้งเปลี่ยนแปลงภูมิสำเนาหรือที่อยู่โดยชอบแล้ว

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(นางสาวหนึ่งหทัย ธรรมพิทักษ์)

ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ ๙
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม



ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นายสาร เตริยมชัยศรี)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ยูโร เบสท์ เทคโนโลยี จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นายสามารถ เตริยมชัยศรี)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ยูโร เบสท์ เทคโนโลยี จำกัด



ลงชื่อ.....พยาน
(นายวันชัย ปานเปี่ยมเกียรติ)

นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวณัฐภัทร์ สัจจะปิยะนิขกุล)